

Revision Ortsplanung

RÄUMLICHES ENTWICKLUNGSLEITBILD 2040

1:7500

Entwurf

**SUTER
VON KÄNEL
WILD**

Planer und Architekten AG
Förlibuckstrasse 30, 8005 Zürich
+41 44 315 13 90, www.skw.ch

31043 - 30.6.2022

Handlungsfelder

- Zentrum Bubikon stärken und vernetzen
- Zentrum Wolfhausen entwickeln
- Innere Reserve Landiparkplatz nutzen
- Chilbiplatz Bubikon aufwerten
- Strassenraumgestaltung
- Mischgebiet Sennweid entwickeln
- Auszonungen prüfen
- Übriges Siedlungsgebiet
- Wohngebiete mit Verdichtungspotenzial
- Ortsbild bewahren und pflegen
- Arbeitsplatzgebiete erhalten
- Natur- und Landschaftsraum erhalten und aufwerten
- Erholungsgebiete

Leitlinie 1
Leitlinie 2
Leitlinie 3
Leitlinie 4
Leitlinie 1 + 2
Leitlinie 5
Leitlinie 6
Leitlinie 7
Leitlinie 7
Leitlinie 8
Leitlinie 9 + 10
Leitlinie 11
Leitlinie 11

Information

- Wald
- Gewässer
- Bahnlinie
- Anschlussgleis bestehend / geplant
- Ehemaliges Industriegleis
- Verbindungsstrassen gemäss reg. Richtplan
- Geplante Erschliessungsstrasse
- Bahnhof
- Bushaltestellen bestehend / zu prüfen
- Park + Ride Anlagen
- Hotspot Erholung
- Gebäude
- Schutzobjekte überkommunal
- Gebiete hoher baulicher Dichte gemäss regionalem Richtplan
- Gebiete niedriger baulicher Dichte gemäss regionalem Richtplan
- Siedlungsgebiet gemäss kantonalem Richtplan
- Landschaft von nationaler Bedeutung
- Naturschutzgebiete kantonal
- Naturschutzgebiete regional
- Freihaltegebiet regional
- Erholungsgebiet regional
- Gemeindegrenze



Bearbeitung: Salome Metzger
Das Druckdatum entspricht dem Erstellungsdatum.
Grundlagedaten:
Nutzungsplanung: ARE, GIS Kanton Zürich vom 20.2.2022
Amtliche Vermessung: ARE, GIS Kanton Zürich vom 20.2.2022
Digitales Terrainmodell: ARE, GIS Kanton Zürich vom Jahr 2017

