

Revision Nutzungsplanung

Zonenplan

1:5'000

Festsetzung durch die Gemeindeversammlung am
Für die Gemeindeversammlung
Der Präsident
Der Schreiber:

Genehmigung durch die Baudirektion am
Für die Baudirektion
BDV-Nr.

Suter + Känel • Wild + AG
Orts- und Regionalplan FSU sia
Baumackerstr. 42 Postfach 8050 Zürich
Telefon 044 315 13 90 Fax 044 315 13 99 info@skw.ch 31043 - 21.3.2012

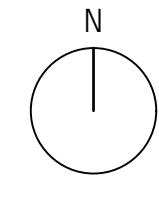

| | Empfindlichkeitsstufen (ES) |
|---|--------------------------------|
| K Kemzone | II |
| WK Wellerkerzone | II |
| Z Zentrumzone | II |
| W1 Wohnzone | II |
| W2 Wohnzone | II |
| W3 Wohnzone | II |
| WG 3 Wohnzone mit Gewerbebelebung | II |
| G3 Gewerbezone | III |
| G5 Gewerbezone | III |
| G5 Gewerbezone Lochrati | III |
| I7 Industriezone | IV |
| stark störende Betriebe nicht zulässig | II |
| Gestaltungspflicht | II |
| Abweichung von der Schrägdachpflicht zulässig | II |
| Oe Zone für öffentliche Bauten | II* |
| E Erholungszone | III** III** III** III |

* abweichende ES-Zuordnung gemäss Eintrag Zonenplan

** Es gilt nur für Gebäude mit lärmempfindlichen Räumen nach Art. 2 Abs 6 LSV

Informelle Angaben

| |
|-------------------------------------|
| Bestehender Gestaltungspflicht |
| Wald |
| Gewässer |
| Von der Revision betroffene Gebiete |



0 50 100 200 300 m